



Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Kohoutov

Zastupitelstvo číslo:	4/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Obecní úřad Kohoutov
Datum konání zastupitelstva:	18. 12. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:26

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Ladislav Grega, Matěj Grega, Pavel Horáček, Zdeněk Vtípil, Zdeněk Čáp, Štěpán Koumar

Nepřítomní zastupitelé: Lenka Valášková (omluvena)

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kohoutov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na "elektronické úřední desce obce".





Navržený program

1. Schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
4. Den lidových řemesel 2026
 - 4.1. Doplnění člena výboru pro Lidová řemesla
 - 4.2. Parametry a rozpočet 2026
5. Zápis z jednání rozvojového výboru
 - 5.1. Odměny členům Výborů obce
 - 5.2. Návrh termínů akcí v obci v roce 2026
6. Zápis z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Kohoutov
7. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kohoutov ze dne 3.12.2025
8. Finanční výhled obce pro rok 2026
 - 8.1. Zpráva finančního výboru k návrhu rozpočtu a finančního plánu
 - 8.2. Rozpočet obce 2026
 - 8.3. Finanční plán obce 2026
9. Stav účtů a pokladen, plnění rozpočtu
10. Plán inventur k zajištění inventarizace k 31.12.2025
11. Dotazník Muniopolis - budoucí využití objektu čp. 88
12. Objednávka na projekční činnost - Komunitní centrum č.p. 73
13. Žádost o odkup části pozemků pro obnovení přístupové cesty k RD č.p. 44 v k.ú. Kohoutov
14. Veřejnoprávní smlouva - knihovna Trutnov
15. Termíny zasedání ZO Kohoutov v roce 2026
16. Rozpočtové opatření č. 6/2025
17. Rozpočtové opatření obce do konce roku 2025
18. Diskuse
19. Přípomínky a podněty přítomných hostů
20. Návrh na usnesení

1. Schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl schválit ověřovateli zápisu Zdeňka Čápa a Zdeňka Vtípila

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Zdeňka Čápa a Zdeňka Vtípila.

Výsledek hlasování: **Pro: 4 Proti: 2** (Ladislav Grega, Matěj Grega) **Zdrželi se: 0**
Návrh usnesení č. 1 byl schválen.





Diskuze:

Zastupitel Matěj Grega vznesl protinávrh zvolit druhým ověřovatelem zastupitele Ladislava Gregu.

2. Schválení programu zasedání

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání a nebyly vzneseny žádné námitky k programu zasedání.

Navržený program:

1. Schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
4. Den lidových řemesel 2026
 - 4.1. Doplnění člena výboru pro Lidová řemesla
 - 4.2. Parametry a rozpočet 2026
5. Zápis z jednání rozvojového výboru
 - 5.1. Odměny členům Výborů obce
 - 5.2. Návrh termínů akcí v obci v roce 2026
6. Zápis z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Kohoutov
7. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kohoutov ze dne 3.12.2025
8. Finanční výhled obce pro rok 2026
 - 8.1. Zpráva finančního výboru k návrhu rozpočtu a finančního plánu
 - 8.2. Rozpočet obce 2026
 - 8.3. Finanční plán obce 2026
9. Stav účtů a pokladen, plnění rozpočtu
10. Plán inventur k zajištění inventarizace k 31.12.2025





11. Dotazník Muniopolis - budoucí využití objektu čp. 88
12. Objednávka na projekční činnost - Komunitní centrum čp. 73
13. Žádost o odkup částí pozemků pro obnovení přístupové cesty k RD č.p. 44 v k.ú. Kohoutov
14. Veřejnoprávní smlouva - knihovna Trutnov
15. Termíny zasedání ZO Kohoutov v roce 2026
16. Rozpočtové opatření č. 6/2025
17. Rozpočtové opatření obce do konce roku 2025
18. Diskuse
19. Připomínky a podněty přítomných hostů
20. Návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva dne 18.12.2025.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen.

3. Kontrola usnesení z předešlého zasedání

Starosta obce přednesl zprávu o plnění usnesení přijatých na předchozím zasedání zastupitelstva obce.

Jednací řády výborů obce byly schváleny

Smlouva o spolupráci na výstavbě vodovodu byla podepsána a uložena

Směrnice o prodeji a pronájmu obecních pozemků bez ceníku

Darovací smlouva Základní a mateřské školy Kocbeře - podepsána a dar vyplacen

Darovací smlouva TJ Jiskra Kocbeře - podepsána , vyplaceno bude v 1. čtvrtletí 2026





Darovací smlouva s místní skupinou ČČK Kohoutov - podepsána, vyplaceno bude po dohodě

Dotace z rozpočtu obce na dopravní obslužnost pro rok 2026 bude podepsána v lednu 2026 po zaslání smlouvy Krajským úřadem KHK

Rozpočtové opatření č. 5/2025 bylo zapracováno

Převod části finančních prostředků z běžného účtu do fondů AMUNDI ve výši 3 000 000,- Kč bylo provedeno

Mimořádná odměna místostarostovi obce byla vyplacena

Diskuze:

Zastupitel Matěj Grega vznesl dotaz proč i přes připomínku nebylo stále zveřejněno rozpočtové opatření 5/2025. Starosta konstatoval, že se jedná o nedopatření a svou chybu neprodleně napraví.

4. Den lidových řemesel 2026

4.1. Doplnění člena výboru pro Lidová řemesla

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na doplnění člena výboru pro Lidová řemesla v sekci Trhovci. Předseda výboru krátce zhodnotil poslední schůzi výboru dne 18. 11. 2025. Jedním z hlavních úkolů si stanovil navýšení příjmů pro obec přilákáním více návštěvníků a rozšířením zdrojů příjmů. Novým členem byl navržen pan Štěpán Karbulka, který má bohaté zkušenosti s produkcí velkých akcí jako zpěvák kapely zajišťující vlastní produkci. Jeho znalosti a zkušenosti v oblasti organizování akcí budou přínosem pro činnost výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kohoutov schvaluje změnu jednacího řádu VLŘ. Schválením nového jednacího řádu se ruší předcházející řád a odměny členů VLŘ budou podléhat schválení zastupitelstvem obce na návrh předsedy VLŘ.

Výsledek hlasování: **Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

Diskuze:

Zastupitel Ladislav Grega vznesl podněty k zápisu ze schůze a lidovým řemeslům:





4.2. Parametry a rozpočet 2026

Předseda výboru pro Lidová řemesla předložil zastupitelstvu obce Kohoutov ke schválení parametry a rozpočet pro připravovaný Den lidových řemesel 2026 dle návrhu Výboru pro lidová řemesla - viz. zápis ze schůze výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kohoutov schvaluje parametry a rozpočet akce Den lidových řemesel 2026 dle předloženého návrhu předsedy výboru pro Lidová řemesla.

Výsledek hlasování: **Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1** (Ladislav Grega)

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

5. Zápis z jednání rozvojového výboru

Starosta obce seznámil zastupitele se zápisem z jednání rozvojového výboru, který se konal dne 14. 11. 2025. Výbor se zabýval aktuálními rozvojovými projekty obce, zejména návrh termínů akcí pro rok 2026, lednovým diskusním setkáním s občany atd. Zápis z jednání rozvojového výboru je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

Diskuze:

Zastupitel Ladislav Grega vznesl podněty k zápisu ze schůze a lidovým řemeslům:

- Návrh na změnu jednacího řádu týkající se schvalování odměn členům výboru zastupitelstvem, nikoliv pouze výborem. Předseda výboru souhlasí.
- Emailové oznámení o podání žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje zasláné zastupitelům předsedou výboru mělo být podáno s konkrétní částkou.
- Dotaz na cenu cirkusu - odpovídá předseda výboru, 50.000Kč.

5.1. Odměny členům Výborů obce

Starosta obce na návrh výborů, navrhuje členům Finančního výboru, Kontrolního výboru a Rozvojového výboru, kteří nejsou zároveň členy zastupitelstva obce Kohoutov, odměnu ve výši 500,- Kč za každé jednání výboru. Odměny členů Výboru pro Lidová řemesla jsou upraveny individuálními smlouvami s jednotlivými členy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu členům Finančního výboru, Kontrolního výboru a Rozvojového výboru, kteří nejsou zároveň členy zastupitelstva obce Kohoutov, ve výši 500,- Kč za každé jednání výboru.

Výsledek hlasování: **Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.





5.2. Návrh termínů akcí v obci v roce 2026

Starosta obce Pavel Horáček předložil zastupitelům návrh termínů kulturních a společenských akcí v obci Kohoutov na rok 2026. Jedná se o následující akce:

- Diskusní setkání s občany: 16. 1. 2026
- Masopust: 21. 2. 2026
- MDŽ: 7. 3. 2026
- Sběr odpadků: duben 2026
- Pálení čarodějnic: 30. 4. 2026
- Svoz velkoobjemového odpadu, nebezpečného odpadu a elektroodpadu 29.5. - 30.5. 2026
- Den dětí: 6. 6. 2026 (bude upřesněno)
- Letní kino: 20. 6. 2026
- Lidová řemesla: 8. 8. 2026
- Ukončení léta – Sport pro každého: 5. 9. 2026
- Podzimní Kohoutovské kokrhání: 10. 10. 2026
- Svoz velkoobjemového odpadu, nebezpečného odpadu a elektroodpadu 20.11. - 21.11.2026
- Rozsvícení vánočního stromečku: 26. 11. 2026
- Mikulášská besídka: 5. 12. 2026

Starosta uvedl, že některé termíny jsou předběžné a mohou být ještě upřesněny. Zastupitelé mohou navrhnout další akce nebo změnu termínů.

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

Diskuze:

Zastupitel Ladislav Grega: chybí termíny akcí Občanského sdružení Kohoutov - odpovídá starosta obce, do dnešního dne nebyly dodány.





6. Zápis z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Kohoutov

Starosta obce předložil ZO zápis z jednání Kontrolního výboru obce Kohoutov. Přípomínky a doporučení výboru jsou a budou průběžně řešeny.

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

Starosta obce se vyjádřil k těmto doporučením výboru:

- Závěrečný účet obce 2024 -auditorky z KHK odkázaly na Ministerstvo vnitra; MV si myslí, že by se měl schválit při nejbližším zasedání, ale odkázalo na Ministerstvo financí; MF bylo dotázáno, čeká se na odpověď
- Kontrolní den ohledně restaurované sochy Kalvárie proběhl.

7. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kohoutov ze dne 3.12.2025

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce Kohoutov, které se uskutečnilo dne 3.12.2025. Při přezkoumání nebyla zjištěna žádná pochybení ani nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. Kontroloři ověřili schválený rozpočet, rozpočtová opatření a jejich zveřejnění, střednědobý výhled rozpočtu, účetní závěrky a průběžné výkazy, účetní a pokladní doklady, bankovní výpisy, darovací smlouvy a dotace a další dokumentaci. Ve všech kontrolovaných oblastech byly dokumenty vedeny v požadované kvalitě.

V rámci přezkoumání bylo také konstatováno, že závěrečný účet za rok 2024 ani účetní závěrka za rok 2024 nebyly do data přezkoumání schváleny, protože zastupitelstvo nebylo mezi 3. 3. a 2. 10. 2025 usnášeníschopné. Nejde o pochybení účetní či administrativní, ale o faktický stav způsobený neschopností přijímat usnesení. Návrh závěrečného účtu byl řádně zveřejněn v souladu se zákonem.

Pro úplnost bude potřeba zajistit formální schválení závěrečného účtu 2024 a účetní závěrky 2024 (pokud již mezitím nebylo učiněno) a pokračovat v dosavadním způsobu vedení dokumentace, zveřejňování a rozpočtového řízení.

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

8. Finanční výhled obce pro rok 2026

8.1. Zpráva finančního výboru k návrhu rozpočtu a finančního plánu

Starosta obce předložil ZO Kohoutov zápis z jednání Finančního výboru obce Kohoutov ze dne 9.12.2025

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

8.2. Rozpočet obce 2026

Starosta obce předložil ZO Kohoutov návrh rozpočtu obce Kohoutov na rok 2026





Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2026 v předloženém znění.

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 (Ladislav Grega) Zdrželi se: 1 (Matěj Grega)
Návrh usnesení č. 6 byl schválen.**

Diskuze:

- Výhrady zastupitele Ladislava Gregy:
Chyba ve čtvrtém řádku - chybí nula u předpokládaného plnění 2025 Daně z příjmů právnických osob;
- Navýšení odpadů o 10.000Kč, jak platí odpady Brzice, Běluň (Brzice v roce 2024 vypověděli) - navýšení z důvodu nárůstu počtu občanů, způsob likvidace odpadu Brzicemi zjistí starosta
- Příjem z prodeje pozemků, na rok 2026 plánováno 50.000, není to málo vzhledem k množství zájemců?
- 2141 Úroky z termínovaných vkladů, částka 180.000 je vysoká - odpovídá starosta obce, momentálně je termínovaných vkladech 5.000.000Kč, celkově na obecních účtech 11.000.000Kč (viz. příloha Stav účtů a pokladen), ve spolupráci s finančním výborem navrhne řešení
- Údržba rybníků - 100.000Kč - odpovídá starosta obce, hlavním problémem je rybník u pana Fikejze, který protéká
- Knihovna 130.000Kč, standardně bylo kolem 60.000Kč, vloni se navýšilo kvůli dotaci - odpovídá starosta, chtěli bychom investovat do knihovny, doplňuje místostarosta, knihovna je v současné době z části sklad materiálu, prostory bude nutné upravit, ideálně přidat nové regály na knihy, úložné prostory, materiál na tvoření by mohl být v budoucnu uložen v komunitním centru, knihovna by měla sloužit především svému účelu
- Kohoutovské listy, proč navýšení, letos 1 vydání, bude změna? - odpovídá starosta, v příštím roce bychom chtěli 2 vydání KL
- Hřiště 100.000Kč - odpovídá starosta, dle návrhu rozvojového výboru bychom chtěli pořídit venkovní stůl na ping pong, vyřešit konečně WC;
- Proč platí obec WC na hřišti a podporuje jednoho podnikatele - odpovídá starosta, obec se tak rozhodla pro to, že na hřišti WC zcela chybí.
- Zpevněná plocha pod kontejnery v Kladrubech, bude se dělat - ano bude, na straně za potokem
- Veřejná zeleň v obci, alejová cesta - odpovídá starosta, plánuje se propojení od "výkrmny" až po lesní stezku

Dotazy přítomného občana Jana Bucka k návrhu rozpočtu:

- 3511 Ordinance: elektrická ordinance, opravy 35.000Kč - odpovídá účetní obce, elektřinu hradí obec, nájemce platí zálohy a následně účtuje nájemci, proto musí být v rozpočtu zahrnuto ve výdajích i příjmech





- 3613 Nebytové prostory, opravy a údržba zázemí obce, navýšení na 90.000Kč - odpovídá starosta, jedná se o opravu kůlny u čp. 73 a přístřešek na posyp a stroje, které překáží v hasičárně
- 3639 Technická dokumentace čp. 88, 1.000.000Kč - jedná se o předpokládané náklady na demolici
- Chybí sekce na participaci - odpovídá účetní obce, není zahrnuto, lze řešit případně rozpočtovým opatřením

8.3. Finanční plán obce 2026

Starosta obce předložil ZO Finanční plán obce Kohoutov na rok 2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Finanční plán obce Kohoutov na rok 2026 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 6 (Ladislav Grega, Matěj Grega, Pavel Horáček, Zdeněk Vtípil, Zdeněk Čáp, Štěpán Koumar) **Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. - nebyl schválen.

Diskuze:

Výhrady zastupitele Ladislava Gregy k návrhu finančního plánu:

- Vodovodní přípojky Kladruby, 600.000Kč příjem - odpovídá účetní obce, to jsou zbývající přípojky
- ČOV, na příjmové stránce chybí poplatek za servis - odpovídá účetní obce, zapoměla jsem přidat, položka cca 60.000Kč ve finančním plánu chybí
- Mzdové náklady jsou podhodnocené vzhledem k tomu, že se mzdy mají od 1.1.2026 zvyšovat - odpovídá starosta obce, námitka je relevantní, položku bude nutné ve finančním plánu navýšit

Členové zastupitelstva se shodli, že finanční plán bude upraven s ohledem na chybějící příjmy a bude předložen ke schválení na příštím zasedání.

9. Stav účtů a pokladen, plnění rozpočtu

Starosta obce předložil stav účtů a pokladen ke dni 18.12.2025

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

10. Plán inventur k zajištění inventarizace k 31.12.2025

Starosta obce předložil plán inventur k 31.12.2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur k zajištění inventarizace k 31.12.2025 v





předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

11. Dotazník Munipolis - budoucí využití objektu čp. 88

Starosta informoval zastupitele o přípravě dotazníku pro občany ohledně budoucího využití objektu čp. 88. Dotazník bude rozeslán občanům prostřednictvím služby Munipolis, která umožňuje efektivní komunikaci s obyvateli obce. Pro občany, kteří si doposud nezajistili přístup k této službě, bude informace o možnosti vyplnění dotazníku rozeslána také emailem a dotazník bude k dispozici k vyplnění v papírové podobě na Obecním úřadě Kohoutov. Cílem dotazníku je zjistit názory a potřeby občanů ohledně budoucího využití zmíněné nemovitosti, aby zastupitelstvo mohlo zvolit řešení, které nejlépe odpovídá potřebám obce.

Zastupitelstvo obce Kohoutov bere na vědomí.

Diskuze:

V rámci krátké diskuze byly projednány zejména podmínky pro případnou realizaci projektu na parcelách st. č. 8 a pp. č. 8/1 v k. ú. Kohoutov, které jsou dle platného územního plánu limitovány maximální zastavitelností ve výši 30 % z celkové výměry 2 000 m². Z tohoto důvodu bude nezbytné buď projektové řešení tomuto omezení přizpůsobit, případně zvážit zahájení procesu změny územního plánu. Předložený dotazník může sloužit jako podpůrný podklad, přičemž s ohledem na uvedená omezení by měl obsahovat výhradně reálně proveditelné návrhy.

12. Objednávka na projekční činnost - Komunitní centrum č.p. 73

Starosta obce předložil objednávku firmy Profesionálové a.s. na projekční činnost přestavby domu č.p. 73 zahrnující komunitní centrum, byt(y), ordinaci praktického lékaře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje objednávku na projekční činnost v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

Diskuze:

Dotazy zastupitele Ladislava Gregy:

- Jaká je představa, co přesně bude komunitní centrum obsahovat?
- Bude zachována ordinace praktického lékaře?
- Plánuje se místo prostor bývalého obchodu hospoda?

Odpovídá místostarosta obce: cílem je rozvíjet komunitní život v obci. Podpořit vznik spolků, zájmových skupin a komunitních aktivit, dát lidem prostor, zázemí a důvod se potkávat. Komunitní centrum bude univerzální živý prostor, který může sloužit dětem,





rodičům, seniorům, spolkům i neformálním setkáním. V rozpočtu proto máme zahrnutou studii na rekonstrukci celého objektu čp. 73 - kombinaci komunitního centra, bytu či bytů a již stávající ordinace praktického lékaře. Počítáme také s tím, že by bylo vhodné mít koordinátora komunitního centra, který by se staral o jeho chod a program. V obci je minimum míst, kde se mohou lidé takto setkávat, nově vzniklý prostor jednak podpoří komunitní život, ale zároveň uleví i stávajícím prostorům na obecním úřadě, kde dochází ke kolizím mezi chodem úřadu, knihovny, sportovních, kulturních, spolkových a dalších aktivit.

13. Žádost o odkup části pozemků pro obnovení přístupové cesty k RD č.p. 44 v k.ú. Kohoutov

Starosta obce předložil žádost manželů Turkových na odkup částí pozemků pp.č. 1852/1 a pp.č. 76 v k.ú. Kohoutov.

Obec má dvě možnosti, jak zajistit příjezdovou cestu k rodinnému domu č.p. 44 a to buď cestu zrekonstruovat na svoje náklady, nebo pozemek prodat a vybudování přístupové cesty nechat na nových vlastnících. Věcné břemeno pro sousedy a veřejnost bude součástí smlouvy.

Navrhovaná cena je 150,- Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1852/1 a části pozemkové parcely č. 76 v k.ú. Kohoutov za cenu 150,- Kč/m² dle předloženého zákresu.

Výsledek hlasování: **Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

Diskuze:

Starosta obce upozornil na skutečnost, že o odkoupení zbývajících částí dotčeného pozemku projeví zájem rovněž další občané, kteří jsou vlastníky sousedních pozemků. Zastupitelé se shodli, že v případě prodeje všech částí dotčeného pozemku je relevantní takový odkup povolit a schválit, a to formou hlasování zastupitelstva. Předmětná komunikace je nezbytná k zajištění dopravní obslužnosti území, zejména pro dovoz dřeva, stavebních a jiných materiálů, přepravu objemných předmětů a další související logistické činnosti. Současně je pro obec zásadní zachování její průchodnosti a průjezdnosti pro občany, a to zejména pro pěší pohyb a rekreační užívání, které obec považuje za kruciólní veřejný zájem. Z tohoto důvodu bude zachování průchodnosti pro veřejnost stanoveno jako nepominutelná podmínka případného převodu, přičemž zřízení věcného břemene ve prospěch vlastníků sousedních pozemků a veřejnosti bude nedílnou součástí smluvního ujednání.





K otázce prodeje se vyjádřili rovněž přítomní hosté. Pan Milan Vít vznesl dotaz, zda byla při zvažování prodeje komunikace zohledněno případné budoucí rozšíření výstavby a zajištění její dopravní obslužnosti. Starosta obce uvedl, že v takovém případě by byla dopravní obslužnost zajištěna prostřednictvím záhumenní cesty. Pan Waldhauser následně zdůraznil, že s ohledem na dlouhodobý rozvoj obce není žádoucí převádět či zcizovat místní komunikace, jelikož tyto představují strategickou infrastrukturní součást území.

14. Veřejnoprávní smlouva - knihovna Trutnov

Starosta obce předložil návrh Veřejnoprávní smlouvy s Městskou knihovnou Trutnov na obnovu výměnných fondů ve výši 1500,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Městskou knihovnou Trutnov v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen.

15. Termíny zasedání ZO Kohoutov v roce 2026

Starosta obce navrhl ZO Kohoutov termíny na zasedání ZO Kohoutov v roce 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje termíny zasedání ZO na rok 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen.

16. Rozpočtové opatření č. 6/2025

Starosta obce předložil Rozpočtové opatření č. 6/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2025 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen.

17. Rozpočtové opatření obce do konce roku 2025

Starosta obce požádal o schválení souhlasu k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od 19.12.2025 do konce roku 2025.

Návrh usnesení:





Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s provedením nezbytných rozpočtových opatření za období 19.12.2025 do konce roku 2025 starostou obce s tím, že přijaté rozpočtové opatření bude předloženo ZO ke vzetí na vědomí při prvním zasedání ZO v roce 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Návrh usnesení č. 13 byl schválen.

18. Diskuse

Starosta obce vyzval zastupitele k závěrečné diskuzi

Diskuze:

Starosta obce informoval ZO Kohoutov, že od 1.1.2026 bude v obci nová knihovnice paní Eva Kukalová. Zastupitel Ladislav Grega se dotazuje, proč vedení obce "vyhodilo" paní Danu Gregovou. Starosta obce objasňuje, že k ukončení pracovní dohody neproběhlo ze strany obce, ale naopak ji dne 29.10.2025 ukončila jednostranně paní Dana Gregová. Starosta obce v rámci diskuze dále poděkoval dosavadní knihovnici paní Daně Gregové za její dlouholeté působení jak ve funkci knihovnice, tak při zajišťování ostatních kulturních akcí v rámci obce Kohoutov.

Starosta obce vyzval zastupitele Ing. Ladislava Gregu a Matěje Gregu k podání vysvětlení ve věci Dohody o provedení práce č. 6/2024. Předmětem uvedené dohody byla agenda týkající se vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení, zejména vypracování smluv o odběru vody, smluv souvisejících s kanalizací, řešení vodovodních přípojek, zřízení věcných břemen a další související administrativní úkony. Dohoda byla uzavřena na období od 15. 1. 2024 do 31. 5. 2024 a za její plnění byla vyplacena celková odměna ve výši 34 500 Kč. V této souvislosti bylo vzneseno upozornění na absenci výstupů, zejména smluv o odběru vody, smluv týkajících se kanalizace a smluv k vodovodním přípojkám. Zastupitelstvo obce žádá Ing. Ladislava Gregu a Matěje Gregu o objasnění uvedené záležitosti a o předložení relevantních podkladů nejpozději do příštího zasedání zastupitelstva obce. Reagoval zastupitel Ladislav Grega, žádá zaslání požadavku písemně emailem, následně dotazy zodpoví.

Starosta obce vyzval zastupitele Ing. Ladislava Gregu, aby zastupitelstvu obce Kohoutov podal vysvětlení ohledně aktuálního umístění motorové pily značky Husqvarna 560. Podle sdělení zaměstnanců obce měla být uvedená motorová pila Ing. Gregou v únoru 2025 odvezena k opravě, avšak dosud nebyla obci vrácena. Servisní firma Gebeon, která pro obec běžně zajišťuje opravy strojů značky Husqvarna, uvedla, že se předmětná motorová pila v jejich servisu nenachází. Reaguje zastupitel Ladislav Grega, pilu nemá, do servisu jí nevezl, jedná se o tvrzení proti tvrzení.

Zastupitel Ladislav Grega vznesl dotazy:

- Protipovodňová komise, není na webu – odpovídá starosta obce, PPK je ustanovena: Starosta obce, místostarosta, Zdeněk Čáp, starosta jmenoval v





součinnosti s Ing. Pavlem Lvem z ORP Dvůr Králové, bude umístěno na webu včetně tel. kontaktu.

- Pracovní doba starosty – výhrady k pracovní době starosty i místostarosty, návrh na úřední hodiny jeden pracovní den do 17:00. Starosta obce odpovídá, úřední hodiny zůstanou zachovány v současné podobě.
- Produktivita práce zaměstnanců, jejich činnosti, výhrada k nerovnému přístupu ("proč je jeden zaměstnanec v lese a druhý vykonává truhlářské činnosti") - odpovídá starosta obce, zaměstnanci vykonávají činnosti, které jim zadávám. V lese pracují oba.
- Lavičky v obci a mostek v Kladrubech - náklady na výrobu, povrchová úprava - odpovídá starosta obce, lavičky jsou ošetřeny, výroba z obecního dřeva, vyráběl zaměstnanec obce.
- Jaký je záměr u čp. 73, jsou tam připraveny patky; odpovídá starosta obce, bude zde umístěn přístřešek pro obecní techniku.

19. Připomínky a podněty přítomných hostů

Starosta obce vyzval přítomné občany k případným dotazům a podnětům.

Diskuze:

Přítomný občan Jan Bucek vznesl dotazy:

- Podpora mladých rodin – v současné době není tato oblast implementována.
- Herna/hřiště pro děti – bude řešeno v rámci komunitního centra.
- Dětská skupina – v případě realizace bude součástí komunitního centra; odborný personál by byl zajištěn, vše by bylo v souladu s platnou legislativou.
- Rozvoz léků a pomoc na úřadech – rozvojový výbor konstatoval, že počet cílových příjemců je minimální (viz zápis z jednání rozvojového výboru), výbor by upřednostnil individuální řešení.
- Vznik nových pracovních míst – očekává se v souvislosti s rozvojovými projekty obce (komunitní centrum, multifunkční hřiště apod.); k této problematice bude vytvořena platforma na webových stránkách obce.
- Bezpečnost dopravy – žádost je nadále v řešení u Policie ČR, obec dosud čeká na vyjádření. Starosta obce věc opakovaně urgoval.

Přítomná občanka Šárka Koumarová vznesla dotaz na zastupitele Ladislava Gregu, proč nemohly být připomínky k návrhu rozpočtu a finančního plánu uplatněny s předstihem a jsou řešeny až na zasedání, když byly tyto návrhy zveřejněny v dostatečném časovém období před jednáním zastupitelstva, a zda by takový postup nebyl konstruktivnější a přínosnější pro obec.

Zastupitel Ladislav Grega uvedl, že se domnívá, že by vedení obce jeho připomínky podané s časovým odstupem před jednáním nevzalo na vědomí. Argumentuje tím, že kontrolní výbor zasílal zápis s výtkou, že nebylo zveřejněno rozpočtové opatření, přičemž ani následně ke zveřejnění nedošlo.

Zastupitel Matěj Grega doplnil, že k této situaci došlo opakovaně, konkrétně dvakrát po sobě. Naopak ocenil, že program jednání včetně podkladů byl rozeslán v termínu dle





doporučení

výboru.

Starosta obce uvedl, že v případě nezveřejnění rozpočtového opatření se nejednalo o úmysl, ale o individuální pochybení, za které se omluvil.

Místostarosta obce odmítl tvrzení, že by vedení obce nemělo zájem o spolupráci, a uvedl, že tomu je naopak.

Šárka Koumarová na závěr uvedla, že by ocenila vstřícnější komunikaci mezi zastupiteli a případné projednávání záležitostí s dostatečným časovým prostorem předem, například formou online jednání.

20. Návrh na usnesení

Závěr

Po vyčerpání všech příspěvků předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:26 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Jednací řád Výboru pro Lidová řemesla 2025_doplnění k 18.12.
2. Zápis ze schůze VLR ze dne 18.11.2025
3. Zápis ze schůze rozvojového výboru ze dne 14.11.2025
4. Termíny akcí pro rok 2026
5. Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 28.11. 2025
6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kohoutov 2025
7. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 9.12.2025
8. Návrh rozpočtu na rok 2026
9. Návrh finančního plánu na rok 2026
10. Stav účtů a pokladen k 18.12.2025
11. Plnění rozpočtu 2025
12. Plán inventur k zajištění inventarizace ke dni k 31.12.2025
13. Návrh dotazníku pro občany
14. Objednávka na projekční činnost - komunitní centrum
15. Žádost o odkup části pozemků pro obnovení příjezdové cesty k RD čp.44
16. Návrh veřejnoprávní smlouvy - knihovna
17. Termíny zasedání Zastupitelstva obce Kohoutov na rok 2026
18. Rozpočtové opatření č.6 / 2025

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 12. 2025

Zapisovatel

Pavel Horáček





Obec Kohoutov

Ověřovatelé

Zdeněk Vtípil

Zdeněk Čáp

Starosta: Pavel Horáček



Kohoutov

www.kohoutov.info

IČO: 00278017

Datová schránka: 5zcapkv

Tel.: 499 693 030

obec.kohoutov@seznam.cz

17 | 17



Výpis usnesení zasedání zastupitelstva obce Kohoutov

Zastupitelstvo číslo:	4/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Obecní úřad Kohoutov
Datum konání zastupitelstva:	18. 12. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:26

Přítomní zastupitelé: Ladislav Grega, Matěj Grega, Pavel Horáček, Zdeněk Vtípil, Zdeněk Čáp, Štěpán Koumar

Nepřítomní zastupitelé: Lenka Valášková (omluvena)

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Zdeňka Čápa a Zdeňka Vtípila

Návrh usnesení č. 1 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 2, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva dne 18.12.2025.

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Kohoutov schvaluje změnu jednacího řádu VLŘ . Schválením nového jednacího řádu se ruší předcházející řád a odměny členů VLŘ budou podléhat schválení zastupitelstvem obce na návrh předsedy VLŘ

Návrh usnesení č. 3 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0





Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Kohoutov schvaluje parametry a rozpočet akce Den lidových řemesel 2026 dle předloženého návrhu předsedy výboru pro Lidová řemesla.

Návrh usnesení č. 4 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 1

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu členům Finančního výboru, Kontrolního výboru a Rozvojového výboru, kteří nejsou zároveň členy zastupitelstva obce Kohoutov, ve výši 500,- Kč za každé jednání výboru.

Návrh usnesení č. 5 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2026 v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 6 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 1, Zdrželi se 1

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur k zajištění inventarizace k 31.12.2025 v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 7 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje objednávku na projekční činnost v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 8 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1852/1 a části pozemkové parcely č. 76 v k.ú. Kohoutov za cenu 150,-





Kč/m² dle předloženého zákresu.

Návrh usnesení č. 9 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Městskou knihovnou Trutnov v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 10 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje termíny zasedání ZO na rok 2026.

Návrh usnesení č. 11 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2025 v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 12 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s provedením nezbytných rozpočtových opatření za období 19.12.2025 do konce roku 2025 starostou obce s tím, že přijaté rozpočtové opatření bude předloženo ZO ke vzetí na vědomí při prvním zasedání ZO v roce 2026.

Návrh usnesení č. 13 byl schválen

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Výpis byl vyhotoven dne: 18. 12. 2025

Zapisovatelé

Pavel Horáček





Obec Kohoutov

Ověřovatelé
Zdeněk Vtípil

Zdeněk Čáp

Pavel Horáček
starosta

Mgr. Štěpán Koumar
místostarosta



Kohoutov
www.kohoutov.info

IČO: 00278017
Datová schránka: 5zcapkv

Tel.: 499 693 030
obec.kohoutov@seznam.cz